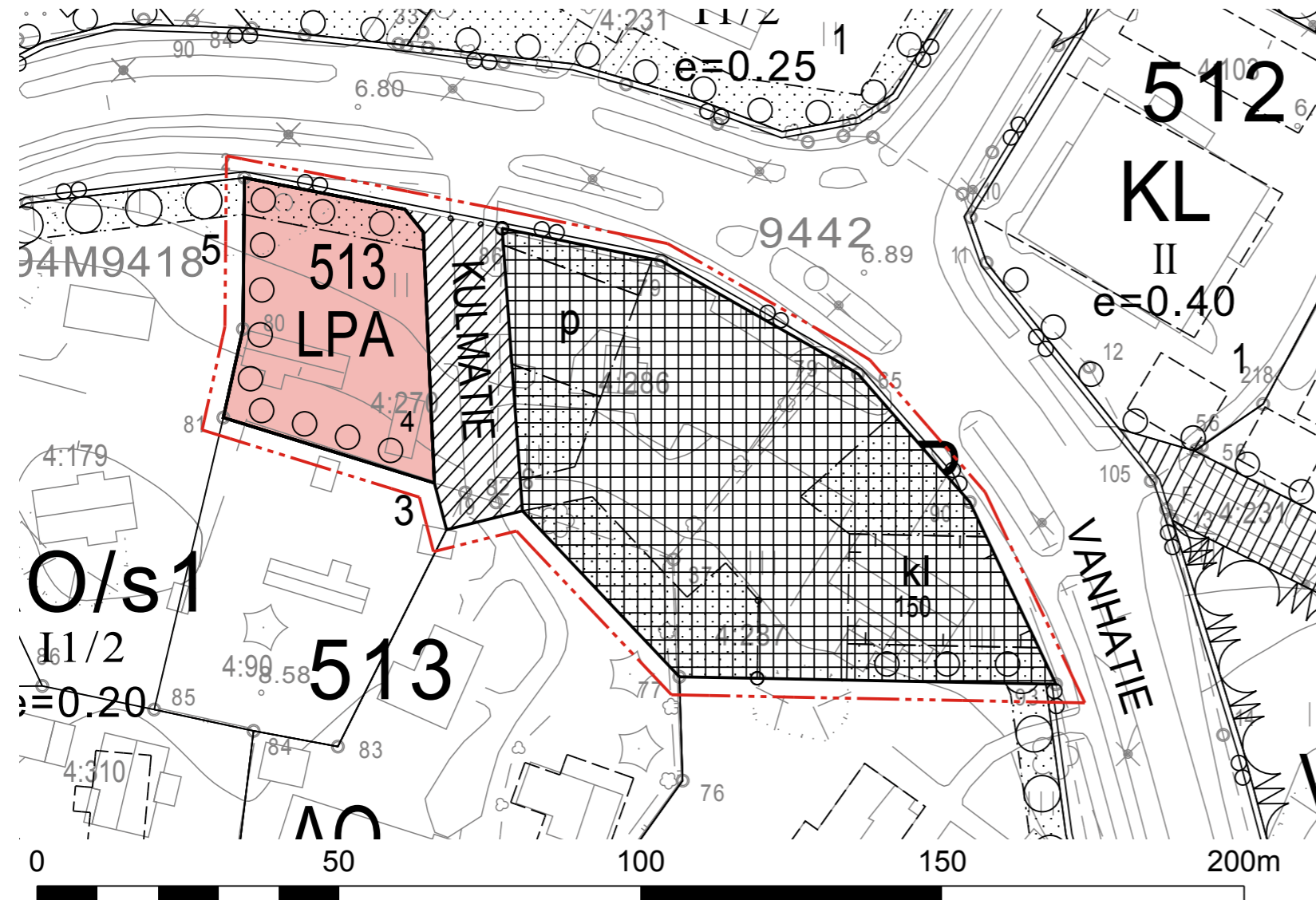


# SAARENALUE - KORTTELIN 513 TORI-ALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee korttelin 513 tontteja 1 ja 4 sekä katualuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelin 513 tontti 4 sekä tori- ja katualuetta.



## ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

LPA

Autopaikkojen korttelialue.

---

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - -

Osa-alueen raja.

—|—

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.

513

Korttelin numero.

4

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

KULMATIE

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

150

Rakennusoikeus kerrosalanelömetreinä.

kl

Rakennusala.  
Asemakaavassa osoitetulle rakennusosalalle on mahdollista sijoittaa enintään 150 k-m<sup>2</sup> toritoimintaa tukevaa liikerakentamista.

•••••

Istutettava alueen osa.

○••••

Istutettava alueen osa, jolla tulee säilyttää tai istuttaa puurivi tai pensaita.

○ ○ ○

Säilytettävä/istutettava puurivi.

—

Katu.

■ ■ ■ ■ ■

Katuaukio/tori.  
Alueelle voidaan sijoittaa toritoimintaa tukevaa rakentamista (huoltorakennus, esiintymislava).

///

Pihakatu.

p

Pysäköimispaikka.

## YLEISMÄÄRÄYKSET:

Valtakunnallisesti merkittävän Pohjanmaan rantatien historiallinen tielinjaus tulee säilyttää havaittavissa ja ennallaan.

Kosteudelle alttiiden rakennusosien alin rakentamiskorkeus tulee olla kaava-alueella N2000 + 6,92.

Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK24, korkeusjärjestelmä N2000.

Alueen pohjakartta on MRL:n 54A§:n mukainen ja täyttää JHS 185:n vaatimukset.

Kalajoki 8.12.2015 Esa Taka-Eilola  
Paikkatietoinsinööri



PYHÄJOEN KUNTA

Alueen nimi ja suunnitelma  
SAARENALUE - KORTTELIN 513 TORIALUEEN  
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Nähtävillä MRA 30§ 19.4.-20.5.2016

Nähtävillä MRA 27§ 13.9 - 14.10.2016

Kunnanhallitus 30.1.2017, § 35

Kunnanvaltuusto 22.2.2017, § 14

Mittakaava  
1:1000

Päiväys  
30.1.2017

Suunnittelija

**RAMBOLL** Ramboll Finland oy  
Pakkahuoneenkio 2  
33101 Tampere  
www.ramboll.fi

*Minna Lehtonen*  
Minna Lehtonen, FM, YKS 575  
Projektipäällikkö

*Ida Montell*  
Ida Montell, Insinööri (AMK)  
Nuorempi suunnittelija

Pyhäjoen kunta, PL 6, 86100 Pyhäjoki, Kuntatie 1. puh 040 359 6050, fax (08) 439 0266