

2511500, 7160260

2515700, 7157300

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

LT

MAANTIENTIE.

EN-1

ENERGIAHUOLLON KORTTELIALUE.
Alueelle voidaan rakentaa energiantuotantoon tarkoitettu ydinvoimalaitos, jossa on 1-2 ydinvoimalaitosyksikköä. Alueelle voidaan rakentaa käytetyn polttoaineen tilapäisiä varastolaitteita ja matala- ja keskiaktiivisen ydinjätteen loppusijoituslaitteita.

Alueelle voidaan rakentaa energiantuotannon tutkimiseen ja kehittämiseen tarvittavia rakennuksia ja rakennelmia. Alueen rantavyöhykkeille voidaan rakentaa virkistyskäyttöön tarkoitettuja rakennuksia ja rakennelmia. Alueelle voidaan rakentaa jäähdytysvesienottoon ja -poistoon tarvittavia laitteita ja rakennelmia. Alueelle saa sijoittaa voimajohtoja, niiden ohjeistettuja ja -laitteita.

Kaava-alue muodostaa Säteilyturvakeskuksen YVL 1.10 mukaisen laitosaueen, jolla on voimassa maankäyttöön kohdistuvia rajoituksia. Laitosalueella saa olla pääasiansisäisesti vain voimalaitokseen liittyviä toimintoja. Kiinteä asutus on kielletty ja työntekijöiden majoitusta tai vapaa-ajan asutusta sallitaan vain erittäin rajoitetusti. Laitosalueella voi olla muita laitoksen käyttöön liittyviä toimintoja edellyttäen, ettei sillä aiheudu haittaa laitoksen toiminnalle.

Ennen alueella tehtäviä vesirakennustöitä on oltava yhteydessä Museovirastoon, jotta vedenalaisia kulttuuriperintöä koskevan inventoinnin tarve voidaan arvioida.

EN-2

ENERGIAHUOLLON KORTTELIALUE.
Alueelle voidaan rakentaa ydinvoimalaitoksen tukitoimintoja sekä rakentamiseen ja huoltoon liittyvää asutusta ym. toimintoja.

EV

SUOJAVIERHALUE.

EV-1

SUOJAVIERHALUE.
Alueelle saa sijoittaa voimajohtoja.

SL

LUONNONSUOJELUALUE.
Luonnonsuojelulla suojeltu tai suojeltavaksi tarkoitettu alue.

SL-1

LUONNONSUOJELUALUE.
Luonnonsuojelulla suojeltu tai suojeltavaksi tarkoitettu alue. Alue on suojeltu luontotyypin perusteella.

SL-2

LUONNONSUOJELUALUE.
METSÄ-ohjelman sisältyvä alue, joka on tarkoitettu suojeltavaksi luonnonsuojelulla.

M-1

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue varataan pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamista varten. Alueella sallitaan ainoastaan maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen rakennusjärjestyksen määräysten mukaisesti. Alueella voidaan käyttää myös ulkoilua ja virkistykseen pääasiallista käyttöä tarkoitusta vaikeuttamatta.

M-2

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alueelle saa rakentaa voimalaitoksen varustamiseksi tarvittavat rakennukset. Alueella voidaan käyttää myös ulkoilua ja virkistykseen pääasiallista käyttöä vaikeuttamatta.

W

VESIALUE.

W-1

VESIALUE.
Alueella voidaan käyttää voimalaitoksen tarkoituksiin ja sille voidaan rakentaa voimalaitoksen tarvitsemia laitteita ym. rakennelmia ja laitteita vesilain säännösten puitteissa.

Ennen alueella tehtäviä vesirakennustöitä on oltava yhteydessä Museovirastoon, jotta vedenalaisia kulttuuriperintöä koskevan inventoinnin tarve voidaan arvioida.

3m kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.

Kunnan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Sitovan tonttijonon mukaisen tontin raja ja numero.

Korttelin numero.

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

Kadun, tien, katuaukon, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

Rakennusluokitus kerrassalanimittimellä.

Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

Ajoyhteys.

Ohjeellinen ajoyhteys.

Ohjeellinen ajoyhteys.

Ohjeellinen yleiselle jalkankäytölle varattu alueen osa.

Pysäköintipaikka.

Ohjeellinen voimajohtoa varten tarkoitettu alueen osa, jolla ilmajohdot on varustettava lintoja varoitettavilla huomiorakenteilla.

Ajoneuvoliittymän ikimääräinen sijainti.

Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolain (295/63) nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Alueesta koskevista maankäytösuunnitelmista on pyydetävä museoviranomaisen lausunto.

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alueen osa, jolla sijaitsee luonnonsuojelun LSL 29 §:n mukainen luontotyyppi.

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alueen osa, jolla sijaitsee vesilain 15 §:n mukainen kohde.

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alueen osa, jolla sijaitsee metsälain 10 §:n mukainen kohde.

Suojeltava alueen osa, jolla sijaitsee luontodirektiivin liitteessä IV (b) tarkoitettua kasvilajin esiintymisalue. Lajin heikentäminen tai hävittäminen ei saa tapahtua ilman LSL 49 § 3 mom. mukaisista menettelyistä.

Arvokas harjualue tai muu geologinen muodostuma.

Perinnebiotooppi.

ra-1

Alueen osa, jolla saa rakentaa ydinvoimalaitoksen rakentamisen ja käytön aikaiseen virkistyskäyttöön tarkoitettuja rakennuksia ja rakennelmia.

Is

Alueen osa, jolla voidaan rakentaa voimalaitostoimintaa tukevia satamalaitteita ja -rakennelmia.

ma-enk

Ohjeellinen alueen osa, jolla voidaan rakentaa maanalaista loppusijoituslaitos.

Alueen kallioperään voidaan rakentaa matala- ja keskiaktiivisen jätteen loppusijoituslaitos ydinvoimalaitoksen nojalla myönnetty rakentamisluvan mukaisesti.

Alueen laajuus määräytyy loppusijoituksen kannalta edullisimman kalvon esiintymisen perusteella loppusijoitusvyydydellä.

Ohjeellinen laavaväylän sijainti.

sm

Muinaismuistokohde.

PYHÄJOEN KUNTA

HANHIKIVEN YDINVOIMALAITOSALUEEN

ASEMAKAAVA

28.9.2010

1:5000

Asemakaava koskee seuraavia tiloja:

Parhalahden kylä (403)
2:52, 8:37, 8:8, 8:11, 8:13, 8:24-25, 8:36, 13:2, 13:6, 13:10, 24:0, 28:0, 59:0
85:1-3, 85:3M601, 85:6-7, 878:1 ja 876:1

Pohjankylän kylä (405)

5:112, 66:7 ja 70:3

Asemakaavalla muodostuu:

EN-1-alueen kortteli 1 ja EN-2-alueen kortteli 2 sekä niihin liittyviä maa- ja metsätalous-, luonnonsuojelu-, vesi- ja liikennealueita sekä maa- ja metsätalousalueita, joilla on erityisiä ympäristöarvoja.

Tonttijaoilla muodostuu:

Korttelin 1 tontti 1 ja korttelin 2 tontti 1.

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.
2010
Antti Lastikka
Maanmittauslaitos, Kalajoen kaupunki

PÖYRY

PÖYRY FINLAND OY

Jarmo Lukka
osastopäällikkö

Pasi Rajala
törmäjohtaja