**** **RAKENTAMISVAIHEIDEN TARKASTUSLISTA**

 Rakennusvalvonta (RakMK A1, kohta 7.2.2)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Rakennuslupaehdot | Luvan hakija      | Lupanumero      |
| Rakennuskohde      | Luvan myöntöpäivä      |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Rakennustyön aloittaminen | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| [ ]  Aloituskokous |       |       |
| [ ]  Rakennusluvan lainvoimaisuus |       |       |
| [ ]  Vastaavan työnjohtajan hyväksyminen |       |       |
| [ ]  KVV-työnjohtajan hyväksyminen |       |       |
| [ ]  IV-työnjohtajan hyväksyminen |       |       |
| [ ]  Rakennustyöstä aloittamisesta ilmoittaminen |       |       |
| [ ]         |       |       |
| Sijainti ja korkeusasema | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| [ ]  Rakennuksen paikan merkitseminen |       |       |
| [ ]  Pinta- ja pohjavedet eivät pääse rakenteisiin |       |       |
| [ ]  Maanpinta kallistuu rakennuksesta poispäin |       |       |
| [ ]  Perustamistaso on oikein |       |       |
| [ ]  Rakennuksen korkeuden merkitseminen |       |       |
| [ ]         |       |       |
| Perustustyöt | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| [ ]  Paalutussuunnitelma |       |       |
| [ ]  Maaperä vastaa pohjatutkimusta |       |       |
| [ ]  Alussoratuksen tiivistys |       |       |
| [ ]  Salaojat |       |       |
| [ ]  Perustusten kuivatus |       |       |
| [ ]         |       |       |
| Runkotyöt ja julkisivut  | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| [ ]  Perustuksen ja rungon liittymät |       |       |
| [ ]  Seinien runkorakenne |       |       |
| [ ]  Katon runkorakenne |       |       |
| [ ]  Julkisivut |       |       |
| [ ]         |       |       |
| Lämmöneristys | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| [ ]  Lämmöneristeiden laatu ja asennus |       |       |
| [ ]  Höyrynsulku ja asennus |       |       |
| [ ]         |       |       |
| Kosteudeneristys | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| [ ]  Märkätilojen rakenteet |       |       |
| [ ]  Märkätilojen vedeneristys |       |       |
| [ ]  Märkätilojen ilmanvaihto riittävä |       |       |
| [ ]         |       |       |
| Vesikatto | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| [ ]  Vesikatto |       |       |
| [ ]  Kattovesien johtaminen |       |       |
| [ ]  Kattoturvatuotteet |       |       |
| [ ]         |       |       |
| Hormit, tulisijat ja palo-osastoinnit | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| [ ]  Savuhormit / suojaetäisyydet |       |       |
| [ ]  Tulisijat / suojaetäisyydet |       |       |
| [ ]  Ullakon palo-osastointi |       |       |
| [ ]  Kattilahuoneen palo-osastointi |       |       |
| [ ]  Suojaverhoukset |       |       |
| [ ]         |       |       |
| KVV-työt | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| [ ]  Suunnitelmat toimitettu viranomaiselle |       |       |
| [ ]  Pohjaviemärin tarkastus |       |       |
| [ ]  Painekokeet |       |       |
| [ ]  Lopputarkastus ja käyttöönotto |       |       |
| [ ]         |       |       |
| IV-työt | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| [ ]  Suunnitelmat toimitettu viranomaiselle |       |       |
| [ ]  IV-laitteiden asennus |       |       |
| [ ]  Kanavien eristystyöt |       |       |
| [ ]  Lopputarkastus ja käyttöönotto |       |       |
| [ ]         |       |       |
| Sähköasennustyöt | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| [ ]  Käyttöönottotarkastus |       |       |
| [ ]  Lopputarkastus |       |       |
| [ ]         |       |       |
| Käyttö- ja huolto-ohjeet | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| [ ]  LVIS-laitteet |       |       |
| [ ]  Käyttö-ja huolto-ohjekansio |       |       |
| [ ]         |       |       |
| Käytön opastus | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| [ ]  LVI-laitteet |       |       |
| [ ]  Sähkölaitteet |       |       |
| [ ]         |       |       |
| Rakennusmateriaalien kelpoisuus ja tuotekansio | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| [ ]  Rakennusmateriaalien kelpoisuuden toteaminen |       |       |
| [ ]  Tuotekansion ylläpito |       |       |
| [ ]         |       |       |
| Muut | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| [ ]  Rakennustarvikkeiden varastointi |       |       |
| [ ]  Purkujätteen lajittelu ja hyötykäyttö |       |       |
| [ ]  Rakennustyön tarkastusasiakirja |       |       |
| [ ]  Julkisivut |       |       |
| [ ]        |       |       |
| [ ]        |       |       |
| [ ]         |       |       |

|  |
| --- |
| **Huomioita**      |
| Allekirjoitukset | Vastaava työnjohtaja           Paikka ja pvm Allekirjoitus ja nimen selvennys       |

 Ennen käyttöönottokatselmusta rakennuksesta tulee olla tehtynä:

* Sähkötöiden mittauspöytäkirja
* Käyttövesiputkien koeponnistuspöytäkirja
* Ilmamäärien mittauspöytäkirja
* Palovaroittimet tulee olla asennettu sekä hätäpoistumistiet kunnossa
* Osoitenumero asennettu

 Loppukatselmuksessa oltava:

* Käyttö- ja huolto-ohjekansio päivitetty
* Energiatodistus päivitetty (tarvittaessa)
* Päivitetty Rakentamisvaiheiden tarkastuslista (tämä dokumentti)
* Verottajalle tehty kotitalouksien rakentamisilmoitus – verottajan