



Nro \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Pyhäjoen kunta**, jota seuraavassa sanotaan Lämmönmyyjäksi, ja alla mainittu lämmönkäyttöpaikan omistaja tai haltija, jota seuraavassa sanotaan Asiakkaaksi, ovat tehneet seuraavan sopimuksen lämmön toimittamisesta Lämmönmyyjän kaukolämpöverkosta alla mainittuun lämmönkäyttöpaikkaan.

|  |  |
|--|--|
| <b>Lämmönmyyjän nimi:</b><br>Pyhäjoen kunta  | <b>Lämmönmyyjän osoite:</b><br>Kuntatie 1<br>86100 PYHÄJOKI                                    |
| <b>Lämmönmyyjän y-tunnus:</b> 0189127-1  |  |
| <b>Asiakkaan nimi:</b>   | <b>Lämmönkäyttöpaikan nimi:</b>  |
| <b>Asiakkaan lähiosoite:</b>   | <b>Lämmönkäyttöpaikan osoite:</b>  |
| <b>Postinumero ja -toimipaikka:</b>  | <b>Postinumero ja -toimipaikka:</b>  |
|  | <b>Kortteli:</b> <b>Tontti:</b> <b>Rakennus:</b>   |
| <b>Lämmönkäyttöpaikan omistaja/haltija:</b><br>Asiakas on lämmönkäyttöpaikan <input type="checkbox"/> omistaja<br><input type="checkbox"/> haltija | <b>Lämmönkäyttötapa:</b><br><input type="checkbox"/> Asiakas hankkii lämpöä _____ rakennukseen |

**1 § Liittymisjohto ja mittauskeskus:**

Liittymisjohdon ja mittauskeskuksen sijainti

 ilmenevät Lämmönmyyjän piirustuksesta nro \_\_\_\_\_  
**2 § Tilausvesivirta/ Tilausteho:**Tilausvesivirta/ Tilausteho on tämän sopimuksen mukaan \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>/h / kW.**3 § Lämmön toimituksen aloittaminen:**Arvioitu kaukolämpöverkkoon liittämisen- ja lämmöntoimituksen aloittamisaika \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ **20** \_\_\_\_\_

Tässä mainittu arvioitu aloittamisaika ei ole varmistunut sopimusta tehtäessä eikä ko. arvioitu aloitusaika ole sidottu liittymis- ja myyntiehtojen kohtaan 10. \_\_\_\_\_

**4 § Liittymismaksu:**

Liittymismaksu on arvonlisäveroton, palautuskelpoinen maksu \_\_\_\_\_ euroa, jonka Asiakas maksaa erikseen lähetettävän laskun mukaisesti tämän sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen.

**5 § Liittymispiste ja -johdon rakentaminen:**

Liittymispiste on Lämmönmyyjän runkojohto, johon Lämmönmyyjä asentaa sulkuventtiilit. Asiakas rakentaa omalla kustannuksellaan liittymisjohdon sulkuventtiilistä mittauskeskukselle. Lämmönmyyjä toimittaa mittauskeskuksen asennettuna. Asiakkaan tulee käyttää liittymisjohdon rakentamisessa Lämmönmyyjän hyväksymää asennusliikettä. Lämmönmyyjä tarkastaa asennukset ja antaa luvan kaukolämmön käyttöönololle. Asiakas omistaa ja huoltaa, mutta Lämpöyhtiö hallinnoi tonttijohtoa.

**6 § Voimassaolo:**

Tämä sopimus tulee voimaan, kun se on molemmin puolin allekirjoitettu. Tällä sopimuksella kumotaan tätä lämmönkäyttöpaikkaa koskevat aikaisemmat lämpösopimukset. Sopimus on voimassa toistaiseksi.

**7 § Lämmön laskutus:**

Lämpömaksuhinnaston mukainen laskutus aloitetaan erikseen sovittuna liittämisen- ja lämmöntoimituksen aloittamisajankohtana.

Aloittamisajankohdan perusmaksu on € \_\_\_\_\_, -/a, alv 0% ja energiamaksu € \_\_\_\_\_/MWh alv 0%.  
(pvm)

Hintojen muuttaminen liittymisen- ja myyntiehtojen kohta 14 mukaan.

**8 § Liittymismaksun palautus:**

Lämpösopimuksen päätyttyä

Liittymismaksu palautetaan. Liittymisen purkamisesta aiheutuvat arvonlisäveron alaiset palvelut veloitetaan erikseen asiakkaalta. Liittymismaksu palautetaan sen suuruisena kuin se on aikanaan maksettu eikä sille täten lasketa indeksikorotuksia tai korkoja.

Liittymismaksua ei palauteta.

Tähän sopimukseen sovelletaan kulloinkin voimassa olevia kaukolämmön liittymisen- ja myyntiehtoja, lämpömaksuhinnastoa ja palvelumaksuhinnastoa. Energian hinta tarkistetaan tarvittaessa. Sopimusosapuolet sitoutuvat ilmoittamaan toisilleen yllä mainituissa olosuhteissa tapahtuvat muutokset. Asiakas sitoutuu luovuttaessaan lämmönkäyttöpaikan omistuksen kolmannelle sisällyttämään kauppa- tai muuhun luovutuskirjaan maininnan siitä, siirtyykö lämpösopimus luovutuksen mukana. Asiakas kuittaa tämän sopimuksen allekirjoittaessaan saaneensa sopimukseen sovellettavat em. kaukolämmön liittymisen- ja myyntiehtot, sovitun lämpömaksuhinnan ja palvelumaksuhinnaston sekä tutustuneensa niihin.

Tätä sopimusta on laadittu kaksi (2) kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle

**Asiakas**

**Pyhäjoen kunta**

Pyhäjoki \_\_\_/\_\_\_/2011

Pyhäjoki \_\_\_/\_\_\_/2011

Paikka ja päiväys

Paikka ja päiväys

Allekirjoitus

Allekirjoitus

Liitteet:

1. Kaukolämmön liittymisen- ja myyntiehtot
2. ~~Lämpömaksuhinnasto~~ (täydellinen hinnasto toimitetaan myöhemmin)
3. Palvelumaksuhinnasto